

LA GESTION DIFFÉRENCIÉE : ORIGINE, INTÉRÊT ET DÉMARCHE

E R Q U I N G H E M L Y S L E 1 7 S E P T E M B R E



SOMMAIRE

Préambule – Le CAUE du Nord et la gestion différenciée

Un peu d'histoire – Origine de la gestion différenciée

Intérêt – Le pourquoi

Etapes de la démarche – Comment démarrer ?

Conclusion – Yes, we can ,... and so much more!



PREAMBULE

En matière de gestion différenciée, le CAUE DU NORD N'EST PAS :

Un expert, un bureau d'études, un praticien, un organisme financeur, MAIS:

Peut à votre demande définir avec vous vos objectifs de gestion, vous mettre en relation avec des partenaires techniques, vous montrer des exemples adaptés à votre situation



UN PEU D'HISTOIRE Origine de la gestion différenciée

30 ans à peine...



L'après-guerre

Priorité à la reconstruction, au logement et au développement économique

Les espaces verts sont cependant présents.

La végétation est néanmoins souvent considérée comme un décor d'un espace qui doit être fonctionnel, architecturé, hygiéniste avec mobilier urbain et équipement de confort et de loisir.

La gestion est horticole avec son lot de matériel mécanique, la sélection de cultivars mais avec une relative uniformité végétale, l'utilisation de la chimie.

Repère: le label VVF est créé en 1959, label au départ touristique et qui se caractérise à l'époque par une abondance du fleurissement



Dunkerque, en 1963-64 (Archives municipales de Dunkerque)



A partir des années 70

Premières critiques du modèle horticole

Les scientifiques et les paysagistes sont les premiers à constater le manque d'écologie et de participation de la population dans les projets d'espaces verts.

Dans les pays du nord et de l'est de l'Europe
(Allemagne, Suisse, Pays-Bas) et en Amérique
du Nord (Etats-Unis, Canada), les premières
expériences de gestion plus proche de la
nature selon un modèle scientifique débutent
Repère: Création des CAUE en 1977 en
réaction à la mauvaise qualité des
constructions de l'époque et à leur manque
d'intégration dans leur environnement





A partir des années 80

Premières expériences françaises

A l'initiative des techniciens, les villes de Rennes,
Orléans et Paris testent de nouveaux modes de gestion.
A Orléans, paysages diversifiés construits selon les
modèles liés à l'art des jardins et à la phytosociologie
A Rennes, conception de nouveaux morceaux de
campagne urbaine porteurs de biodiversité
A Paris, mise en place de médiation pédagogique pour
valoriser la friche urbaine.





A partir des années 90

Reconnaissance de la gestion différenciée

Avec la conférence de Rio en 1992, la notion de ville durable apparaît avec notamment le souci de préservation de la biodiversité et des ressources naturelles

La diffusion des expériences est faite par l'organisation de colloques (Dijon, Rennes, Strasbourg)

Le terme de gestion différenciée apparaît pour la première fois au colloque de Rennes organisé par l'association des ingénieurs des villes de France en 1993 et officialisé à l'échelle européenne au colloque de Strasbourg en 1994





Après 1995

La gestion différenciée s'enracine, se déploie et s'affine

Les approches se diversifient. A partir de cette époque, l'éventail des paysages urbains va des espaces de prestige jusqu'au parc de nature

Avec la réduction des moyens financiers des collectivités et l'augmentation des espaces verts à gérer, la gestion différenciée est perçue comme une solution.

Repère : Gilles Clément crée le « jardin en mouvement » en 1991





Région Wallonne

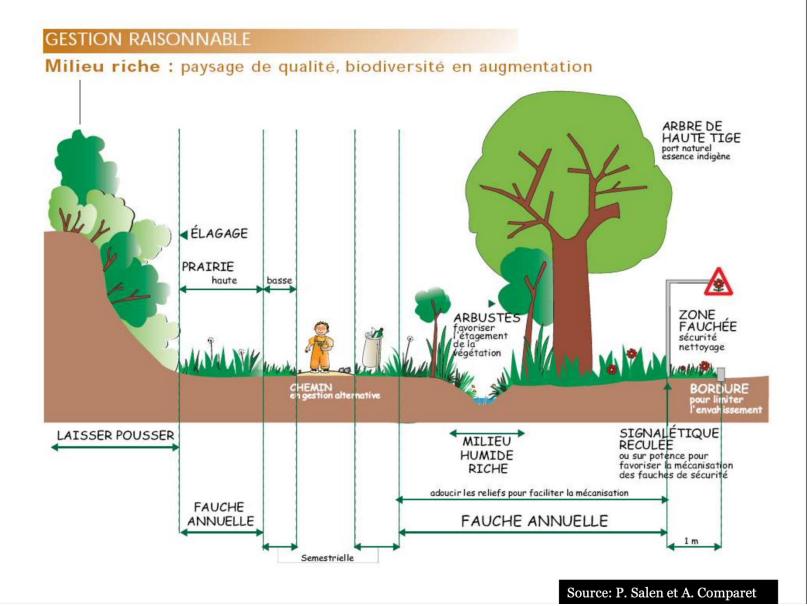
LA GESTION DIFFERENCIEE

Intérêt



Définition

La gestion différenciée est une approche raisonnée de la gestion des espaces verts. Plus en phase avec les aspirations actuelles, elle fait le pari d'une gestion plus respectueuse de l'environnement sans perte de qualité. Elle remet en question le tout horticole, sans toutefois le bannir. Le principe est d'appliquer à chaque espace le mode de gestion le plus adapté, tenant compte de son utilisation, sa situation... (site adalia.be)





Gestion qui préserve la biodiversité

Vision écosystémique des espaces verts

Introduction de la gestion écologique : Fauche plutôt que broyage (hauteur de coupe supérieure à 8 cm),

Respect des cycles naturels,

Valorisation de la friche,

Recherche d'appauvrissement des sols (pas d'engrais, ramassage des fânes),

Ecopâturage (attention au chargement),

Maintien de zones refuges,

Ne pas intervenir partout en même temps,

Valorisation de la végétation spontanée et

indigène (pollinisateurs par exemple),







. . .

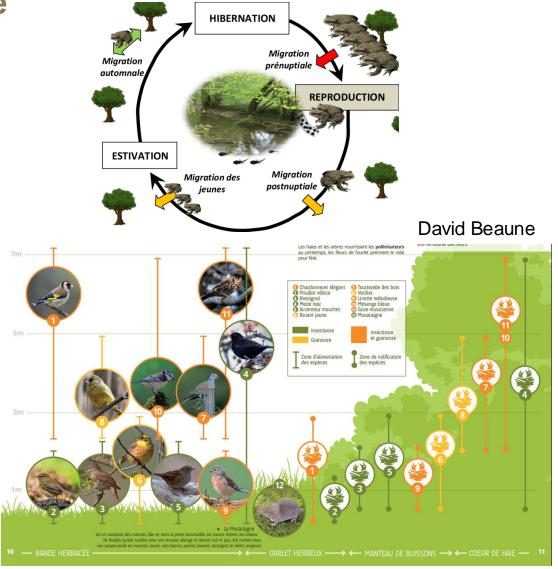
Gestion qui préserve la biodiversité

Vision écosystémique des espaces verts

Diversité et complémentarité des habitats avec prise en compte de la potentialité des milieux : diversité des sols, diversité hydrique, diversité des structures végétales (avant gazon et arbres), diversité des expositions, création d'habitats,

• • •

Démarche à l'opposé de l'uniformité et de la banalisation des espaces verts



Alsace nature



Gestion qui préserve la biodiversité

Vision écosystémique des espaces verts

Démarche associée à la connaissance et à l'évaluation de la biodiversité : permet de se donner des objectifs atteignables, permet de communiquer



Chardonneret ZenAga de Pixabay



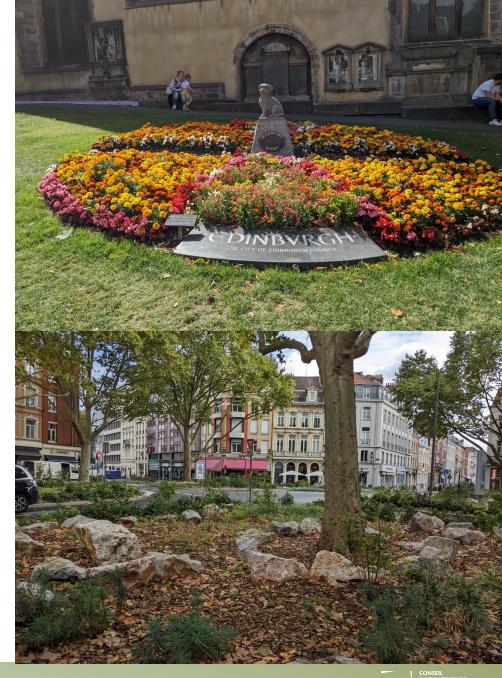
Gestion qui préserve les ressources naturelles

Ou la recherche de sobriété...

Economie d'eau : en réduisant la part de gestion horticole, en choisissant une végétation adaptée aux conditions physiques du milieu

Economie d'énergie : en limitant les interventions d'entretien, voire en laissant pousser, en utilisant l'entretien par des animaux Préservation des sols et des nappes : en favorisant le pouvoir absorbant des sols végétalisés, la gestion différenciée a participé à la réduction de l'utilisation des intrants jusqu'à la disparition totale des pesticides.

<u>Principe de gestion intégrée</u>: recyclage de la matière végétale : tronc, BRF, foin. On favorise la faune « utile » comme les auxiliaires de lutte contre les ravageurs, les oiseaux, hérissons, ...





Gestion qui répond aux attentes et enjeux sociétaux

Les demandes sociétales évoluent. A chaque espace, une réponse de gestion adaptée

Diversification des loisirs et des pratiques urbaines, <u>culturelles</u>: espaces sportifs, canins, mobilité, cimetières, jardins partagés, ... <u>Densification urbaine</u>: moins de place mais cadre de vie devant être amélioré Recherche de lien social : ex : jardins partagés Education à l'environnement des habitants









Gestion qui répond aux attentes et enjeux sociétaux

Les demandes sociétales évoluent. A chaque espace, une réponse de gestion adaptée

<u>Changement climatique</u>: microforêts, noue, mares, ...

Pollution, santé, nuisances : Zéro phyto, nuisances sonores (tondeuse)

Gestion adaptée au contexte

économique et culturel du territoire : agricole (élevage), association

(participation de bénévole, permis de végétaliser)

Réduction budgétaire des collectivités



Gestion qui valorise l'identité des territoires

Elle évite la banalisation des paysages communaux

Valorisation du patrimoine naturel, historique, culturel, urbain, ...







Gestion qui valorise le professionnalisme des agents

Valorisation du savoir-faire du jardinier

<u>Plus de technicité</u>: moins de systématisme, observation, connaissance de la flore et de la faune

Plus de polyvalence et d'autonomie :

diversification des tâches du jardinier, pas seulement passer la tondeuse et le taille-haie! <u>Meilleure pour la santé</u> (produits phyto, fumée de matériel), attention néanmoins à l'excès de binette!

Meilleure gestion du temps (moins de coups de bourre...)

Valorisation financière des compétences accrues

Mobilité professionnelle facilitée





Gestion « économique »

Oui et non...

En moyenne, gestion plus extensive des espaces donc gain en temps et en argent surtout dans le cas d'augmentation des surfaces. A Rennes, multiplication par deux des espaces gérés avec le même nombre d'agents

Coût moindre en intrants Outil de management, optimisation des moyens humains

Tonte: 0,42 à 0,90 euros/m2/an Fauche: 0,07 à 0,20 euros/m2/ an (source: CAUE de l'Oise, 2022)

MAIS,

Agents qu'il faut davantage former, plus qualifiés donc mieux rémunérés Matériel qui doit répondre aux différentes situations de gestion (par exemple, motofaucheuse, andaineuse, réciprocateur,...)



Archives communales Dunkerque







ETAPES DE LA DEMARCHE

A adapter selon le contexte de la collectivité

Repérer et diagnostiquer les espaces à gérer

Bien connaître son patrimoine et ses caractéristiques

Parcourir la commune et pour chaque espace public, indiquer sa surface, son usage (fonction, fréquentation), son rôle par rapport à l'identité locale, sa structure végétale (gazon, arbre, haie,...), sa gestion actuelle (temps, fréquence, matériel), sa biodiversité (approche spécifique et écosystémique), ses caractéristiques physiques (sol, ombrage), son contexte urbain (proximité d'équipement, d'éléments du patrimoine public ou privé), ses ambiances, ses contraintes (accessibilité, vandalisme,...) et ses potentialités. Il peut être intéressant d'y intégrer les espaces publics minéraux car ils pourraient devenir des espaces verts potentiels (désimperméabilisation des sols)











Repérer les espaces sur carte

Permet d'avoir une vision globale de son patrimoine

Selon les moyens disponibles, carte plus ou moins précise (SIG, géoportail, cadastre, carte stabilotée, ...)

On peut les regrouper par typologie :

Parcs, jardins et squares,

Accompagnement de voies

Accompagnement de bâtiments

publics

Terrains sportifs,

Espaces naturels, etc...



Méru



Définir des codes de gestion et préciser leurs caractéristiques

Permet de se fixer des objectifs en matière d'image et de rendu souhaité

Travail partenarial entre élus et techniciens

A adapter selon le contexte communal

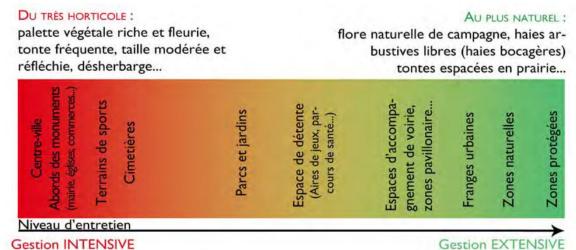
Ne pas dévaloriser un code vis-

à-vis d'un autre : utiliser le

terme d'ambiance plutôt que

qualité

Ne pas s'interdire de réaliser de la gestion écologique en centreville ou dans un parc de



	Code I	Code 2	Code 3	Code 4	Code 5	Code S
Typologie du CAUE de la Vendée	Espaces horti- coles	Espaces jardinés	Espaces rustiques	Espaces naturels		Terrains de sports et cimetières
Typologie de la Chapelle- Sur-Erdre (Loire- Atlantique)	Espaces vert de prestige	Espace vert accompagnant les lieux publics d'importance	Espace vert traditionnel	Espace vert rustique	Espace naturel	Terrains de sport
Typologie de Grande- Synthe (Nord)	La gestion horticole	La gestion semi-naturelle	La gestion naturelle			
Typologie URCPIE de Picar- die	Jardinage très soigné	Jardinage +	Jardinage -	Jardinage naturel		Inclassables

CAUE de l'Oise



« prestige »

Définir des codes de gestion et préciser leurs caractéristiques

Permet de se fixer des objectifs en matière d'image et rendu souhaité

Pour chaque code, indiquer selon la structure végétale et les thématiques d'action, les tâches d'entretien à effectuer, de quelle façon et leur fréquence

Gembloux

Subsdivision SEVEC - Classificationdes espaces et Code qualité - Entretien des espaces verts - Salubrité - Cimetières										
0	0 1 2		3	4	5	6				
Prestige temp.	Prestige	Horticole	Traditionnel	Paysager	Naturel	Cultivé / *				
Jardinière Fleurissement urbain	Espace à vocation horticole place publique et festivités locales	Espace vert horticole aires de sports - jeux et centre urbains	Espace vert jardinier - parc et zones peri-urbaines	Espace vert extensif - zone rurales / avaloirs Espace vert à caractère rustique, champêtre - zone agricoles / avaloirs		Terrain cultivé				
Entretien suivi très soigné - saisonnier	Entretien d'espace vert situé dans des lieus publics très fréquentés	Espace vert traditionnel Terrain de foot soigné et suivi	Espace vert de conception simple - lieux de vie ou de circulation	Espace vert à entretien modéré - aspect paysager	Entretien réduit - végétation naturelle - aspect champêtre	Terrain cultivé				
I	1 à 2x / sem (~4cm)	1x / sem (~5 cm)	2 à 3x / mois (~6cm)	1	1	Terrain cultivé				
1	1	1	1	5 à 8x / an	1 à 3x / an	Terrain cultivé				
Suivi et très soigné 1-2 x/sem	Suivi et soigné 1-2 x/sem	Suivi et soigné 1 x/mois	Suivi et soigné 0.5 x/mois	Désherbage 4x/an	Entretien 1 à 2x / an	Terrain cultivé				
Suivi et très soigné 4 x/an	Suivi et soigné - 3 x/an	Suivi et soigné - 2 x/an	1 x / an	0.5x / an	1	Terrain cultivé				
Suivi et très soigné 1 x/sem	Suivi et soigné 2 x/ mois	Suivi et soigné 1 x/mois	Suivi 0.25 x/mois	Désherbage 2x/an Entretien 1 x / an		Terrain cultivé				
I	1	1	Entretien suivi 2x / an	Entretien réduit Entretien Naturel 1x / an < 0.5 x / 1 an		Terrain cultivé				
Topière - 1x /em	Topière - 2x/mois	Entretien régulier suivi 1x / mois	Entretien suivi 2x / an	1	1	Terrain cultivé				
Taille - 1x/sem	Taille - 1x/mois	Entretien régulier suivi 4x / an	Entretien suivi 2x / an	Entretien réduit 2x/an	Entretien taille douce 1x/an	Terrain cultivé				
Fréquent 2x / sem régulier	Régulier 2x / sem selon les cas	Régulier 1 x / sem selon les cas	1	1	1	Terrain cultivé				
1x / sem	1x / mois	4x / ans	2x / ans	1	1	Terrain cultivé				
A spécifier selon cas	A spécifier selon cas	A spécifier selon cas	A spécifier selon cas	1	1	Terrain cultivé				
1	Nettoyage soigné de 2 à 3 x /sem	Nettoyage et entretien 1x / sem	Entretien fréquent 1 à 2x / mois	Entretien régulier Entretien 3 à 5x / an 1 à 2x / an		Entretien sur évaluation				
	O Prestige temp. Jardinière Fleurissement urbain Entretien suivi très soigné - saisonnier / Suivi et très soigné 1-2 x/sem Suivi et très soigné 4 x/an Suivi et très soigné 1 x/sem / Topière - 1x /em Taille - 1x/sem Fréquent 2x / sem régulier 1x / sem A spécifier selon cas	Prestige temp. Jardinière Fleurissement urbain Entretien suivi très soigné - saisonnier /	Prestige temp. Prestige temp. Prestige Horticole	Prestige temp. Prestige Prestige Prestige Fleurissement urbain Espace à vocation horticole place publique et festivités locales Entretien suivi très soigné - saisonnier 1 à 2x / sem (-4cm) 1x / sem (-5 cm) 2 à 3x / mois (-6cm)	Prestige temp. Jardinière Fleurissement urbain Entretien suivi très soigné - saisonnier /	Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Prestige temp. Payager Espace vert indictionel Espace vert horticole place publicue et festivités locales Espace vert horticole arcs de sports - jeux et et zones peri-urbaines Entretien suivi très solgné - saisonnier Entretien d'espace vert estivités locales Entretien d'espace vert et et zones peri-urbaines Entretien d'espace vert è centre urbains Entretien d'espace vert è centre urbains Entretien d'espace vert è et zones peri-urbaines Espace vert à caractère rustique, champêtre 2 van et zone pri-urbaines Espace vert à caractère rustique, champêtre 2 van et zone pri-urbaines Entretien réduit - depétation naturelle - aspect payager I à 2x / sem (-4cm) I x / sem (-5 cm) I x / sem (-5 cm)				

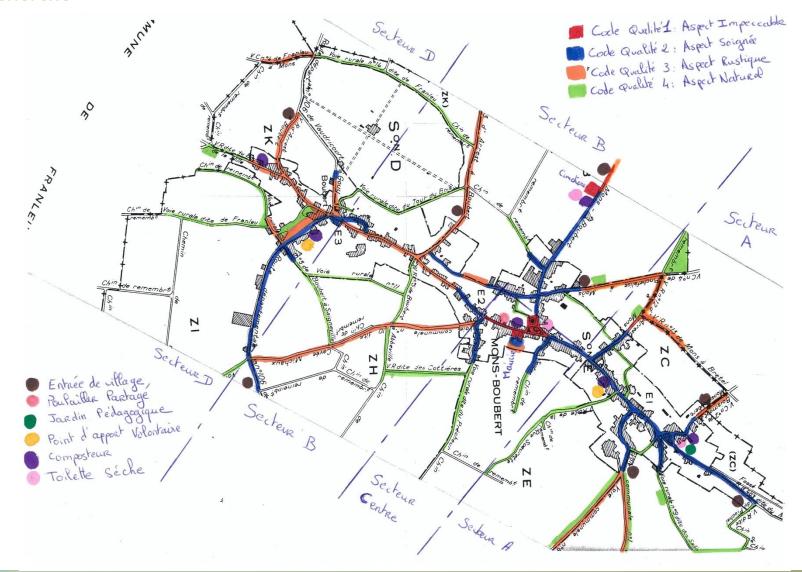
Remarques: l'ensemble des paramètres du code qualité sont soumis à l'évaluation d'un agent technique avant toute intervention - fonction de la réalité de terrain



Codifier les espaces

Offre une vue d'ensemble du rendu recherché

Travail partenarial entre élus et techniciens
Sur la base du diagnostic réalisé et des objectifs globaux définis par la
Commune, pour chaque espace est attribué un code qualité



Mons-Boubert

Codifier les espaces

Taches	Nature des travaux	Fréquence	Matériels Matériaux	Observations	Taches	Nature des travaux	Fréquence	Matériels Matériaux	Observations				
HAIES					HAIES								
Desherbage	Nettoyage pied de haie	2 fois par an	gants - rotofil		Taille - déblais	Haies 2 -3 faces	1 fois par an	Taille haie - cisaille	Taille en période hivernal				
Paillage	Mulch ou broyat de taille	A la plantation		Les 5 premières années	Desherbage	Nettoyage pied de haie	1 fois par an	gants - rotofil					
Taille - déblais	Haies 2 -3 faces	2 fois par an	Taille haie - cisaille	Sécateur pour arbustes à grandes feuilles	Paillage	Mulch ou broyat de taille	A la plantation		Les 5 premières années				
	MASSIFS FLORAUX					MASSIFS FLORAUX							
Préparation - Plantation	Bêchage	1 fois par an	Bêche - Motobineuse	Travail réalisé avant chaque nouvelle plantation	Préparation - Plantation	Bêchage	1 fois par an	Bêche - Motobineuse	Travail réalisé avant chaque nouvelle plantation				
Fertilisation	Apport matière organique	1 fois par an	Manuel	Favoriser la vie microbienne du sol	Fertilisation Aucun								
Remplacement	Apport de nouveaux végétaux suite à dégradations	Délai:8 jours			Remplacement								
Entretien	Pincement,effleurage, sarclage,découpage	1 fois tous les 12 jours	Sécateur,griffe, coupe bordure		Entretien	Pincement,effleurage, sarclage,découpage	1 fois par mois	Sécateur,griffe, coupe bordure	Acceptation de la végétation spontanées				
Paillage	Matière d'origine végétale	1 fois par an	Chanvre - cosse de sarrasin - anas de lin	Aménagement d'une bordure si forte pente	Paillage	Matière d'origine végétale	1 fois par an	Chanvre - miscanthus	Aménagement d'une bordure si forte pente				
Arrosage	Apport d'eau contrôlé	Une fois par semaine et à la plantation	manuel		Arrosage	Apport d'eau contrôlé	Première année de la plantation	manuel					
Utilisation			Annulles, bulbes estivales, vivaces horticoles	Corepsis, geum	Utilisation			vivaces classiques	Evolution de la flore spontanée				
	C	HEMINEMENT	'S		CHEMINEMENTS								
	Désherbage	1 fois par an au produit phytosanitaire arrêt en 2017		curatif et préventif au printemps	Caillouteux	Désherbage		Aucun					
		Apparition des adventices	Désherbeur thermique, binette	curatif	Camountain	Gravillonage Ponctuellement si besoin			Nivelage				
Sable	Sarclage, ratissage	2 fois par an	Binette - rateau		Gazon	Tonte	1 fois par mois	Tondeuse rotative kit mulching	Pas d'évacuation				
	Gravillonage	Ponctuellement si besoin		Nivelage		RAMASSAGE DES FEUILLES							
gazon	Tonte	Tous les 10 jours	Tondeuse rotative kit mulching - tondeuse rotative avec panier	Environ 15 à 20 tontes par an		Systhèmatique sur voirie	1 passage toute les 3 semaines	Balai mécanique, souffleur, rateau	Evacuation en déchetterie et/ou compostage				

Mons-Boubert

Réaliser le planning annuel d'intervention

Permet d'étaler les interventions sur l'année et d'optimiser les moyens humains et matériels

Outil prévisionnel qui devra s'adapter selon la météo, le calendrier des activités municipales, les situations exceptionnelles

Code de gestion	Tâche	J	F	м	A	м	J	J	A	s	0	N	D
Code I	Plantation de vivaces												
	Plantation de bulbes												
	Rabattage des vivaces												
	Tonte												
	Rechargement en paillage												
	Désherbage manuel des massifs												
	Taille des arbres												
	Taille des haies												
Code 2	Tonte												
	Rechargement en paillage												
Code 3	Tonte												
Code 4	Semi prairie fleurie												
	Fauche tardive												
	Fauche des bas cotés												
Code S													

CAUE de l'Oise







Tout au long de la démarche, TESTER et EVALUER

Le plan de gestion n'est pas figé et doit évoluer à partir des retours de terrain

Nécessité de prendre le temps pour assurer le suivi de la gestion engagée avec la mise en place d'indicateurs :

« Prise de température » des réactions des habitants

Suivi faune/Flore (Propage, florilèges, oiseaux des jardins), bilan financier et technique de l'entretien, ...

Permet aussi d'introduire et de tester des nouveautés

Utile aussi pour communiquer





Tout au long de la démarche, COMMUNIQUER

La gestion différenciée n'est jamais acquise et il faut constamment justifier ce qui est fait

Il est nécessaire de partager avec les habitants mais aussi les autres opérateurs intervenant sur la commune les choix de gestion et les résultats.

Plus que communiquer, il est possible de faire participer les habitants après les avoir sensibilisés voire en les ayant formé









CONCLUSION

Allez, encore un petit effort!

Difficile de faire un bilan mais globalement, depuis 30 ans, on a progressé. Mais les difficultés continuent à exister :

La gestion écologique a toujours des difficultés à s'affirmer et à s'appliquer

La formation des agents,

La perception par les habitants,

L'insuffisance de considération des espaces verts de façon générale liée au manque de culture scientifique et de l'art des jardins

CAUCE CONSEIL D'ARCHITECTURE, D'URBANISME ET DI L'ENVIRONNEMENT DU NORD